



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

Iran Chamber of Commerce, Industries, Mines & Agriculture

تاریخ:

۱۳۹۸/۰۴/۰۱

شماره:

۱۲/۳۳۲۷

پیوست:

ندارد

اتوماسیون اداری

باسمه تعالی

روسای محترم اتاق های بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی سراسر کشور

با سلام و احترام،

حسب اطلاع معاونت بین الملل اتاق ایران به استحضار می‌رساند طبق اطلاع واصله از سفارت قزاقستان، دولت این کشور منطقه ترکستان (Turkestan Region) را در سال ۲۰۱۸ تأسیس نموده و در حال برنامه‌ریزی و اجرای پروژه‌های سرمایه‌گذاری و توسعه‌ای در این ناحیه است. مجموعه توریستی "بازار شرقی - Eastern Bazar" از جمله این پروژه‌هاست که در منطقه آزاد تجاری ترکستان در فضایی به وسعت ۱۰۰ هزار متر مربع اجرا خواهد شد و شامل ۶ بازار، ۲۴ رستوران و حدود ۱۰ هتل خواهد بود.

علاوه بر این، در راستای افزایش همکاری‌های دوجانبه، دو طرح سرمایه‌گذاری "براون‌فیلد - Brownfield" (اعطای زمین و ساختمان به تجار) و "گرین‌فیلد - Greenfield" (اعطای زمین به تجار) در منطقه صنعتی ترکستان در زمینی به وسعت ۳۱۰ هکتار اجرا و تمام زیرساخت‌های لازم برای فاز اول آن در سال جاری ایجاد خواهد شد. اجرای ۳ محل براون‌فیلد شامل ۲ تا ۵ هزار متر مربع و اختصاص ساختمانی به وسعت ۲ هزار متر مربع به تولیدکنندگان کوچک که ساخت آن تا اول سپتامبر ۲۰۱۹ پایان خواهد یافت، با شروط زیر به سرمایه‌گذاران پیشنهاد می‌شود:

۱. خرید - ۱۶۰ هزار تنگه قزاقستان (حدوداً برابر با ۴۲۰ دلار آمریکا) برای یک متر مربع؛
 ۲. اجاره به شرط تملیک - ۱۵۴.۵ هزار تنگه (حدود ۴۰۵ دلار آمریکا) برای یک متر مربع با نرخ سود ۷ درصد برای دوره ۵ ساله؛
 ۳. اجاره - ماهانه از ۲۵۰ (۰.۶۵ دلار آمریکا) تا ۱۰۰۰ تنگه (۲.۶ دلار آمریکا) برای یک متر مربع
- خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به اعضای محترم آن اتاق اطلاع‌رسانی گردد.

سید جواد زمانی
معاون استان ها

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می‌باشد