



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت



سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۳/۰۲
شماره: ۳۰-۷۱۷۶
پیوست: ۱-دارد

جناب آقای شافعی

ریاست محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران

موضوع: اطلاع رسانی

با سلام و احترام

به پیوست مصوبه یکم مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۰ (چهارصد و هشتمین) هیات مدیره سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در خصوص «ترغیب، تشویق و جذب سرمایه گذاران در سال تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها» جهت استحضار و اطلاع‌رسانی لازم به کارآفرینان، سرمایه‌گذاران و تشکل‌های زیرمجموعه حضورتان ارسال می‌گردد.

سید حامد عاملی
سرپرست معاونت برنامه‌ریزی

رونوشت:

- جناب آقای دکتر رسولیان؛ معاون محترم وزیر و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی

ایران؛ جهت استحضار

- مدیر محترم امور متقاضیان

نامه‌های صادره بدون امضاء و مهر برجسته سازمان فاقد اعتبار می‌باشند

تهران، بزرگراه کردستان، بالاتر از پل ملاصدرا، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰

تلفن: ۹-۸۸۷۷۰۹۲۱-۸۸۷۷۰۸۰۰ نمابر: ۸۸۷۷۰۸۰۰

Internet: www.isipo.ir e-mail: info@isipo.ir



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت



سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵
شماره: ۳۱۷-۴
پیوست: ندارد

جناب آقای عاملی

سرپرست محترم معاونت برنامه ریزی

موضوع: ابلاغ بند ۱ مصوبه ۱۴۰۰/۱/۱۰ (چهارصد و هفتمین) جلسه هیات مدیره سازمان / مجمع عمومی شرکتهای استانی

باسلام و احترام:

بازگشت به نامه شماره ۵۰۰۱-د مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۶ بدین وسیله مصوبه هیات مدیره محترم سازمان (مجمع عمومی شرکتهای استانی)، خصوص جذب هرچه بیشتر سرمایه گذاران در شهرکها و نواحی و ترغیب آنان برای تسریع در پیشبرد طرح های صنعتی، جهت اقدام لازم به شرح زیر ارسال می گردد.

- ۱) واگذاری زمین در شرایط عادی که نیاز به استعلام در جایجایی و تغییر زون ندارد، شرکت های استانی ظرف حداکثر ۲ روز کاری نسبت به واگذاری زمین اقدام نمایند.
- ۲) هیات مدیره مجاز است چنانچه طرف قرارداد برابر شرایط ذیل ماده ۲۱ اقدام به بهره برداری پیش از موعد نماید، تا سقف ۳۰ درصد مبلغ قرارداد را از آخرین سفته های سررسید نشده به عنوان مشوق مسترد نماید. (مشمول قراردادهای شش ماهه اول سال ۱۴۰۰).
- ۳) شرکت های استانی می توانند به منظور کاهش هزینه طراحی واحدهای کارگاهی و صنعتی، طرح های دارای نقشه تپ که مورد تایید مهندسی مشاور ذیصلاح باشد را تهیه نموده تا متعاقباً متقاضیان واحدهای مذکور توسط مهندسان ناظر ذیصلاح نسبت به احداث واحد خود اقدام نمایند.
- ۴) براساس ماده ۱۱ دستورالعمل حق بهره برداری، هیات مدیره شرکت استانی نحوه دریافت حق بهره برداری از زمین، اعیانی و تاسیسات زیربنایی (بخش نقدی و تعهدی) برای کلیه شهرکها و نواحی صنعتی را در ابتدای سال براساس جدول مربوطه تعیین و به اطلاع متقاضیان و سازمان می رساند لذا با توجه به شرایط اقتصادی حاکم و تاثیرات بیماری کرونا در یک ساله اخیر، با توجه به افزایش هزینه های زیرساخت شهرکها و نواحی صنعتی و همچنین قیمت حق بهره برداری برای شهرکها و نواحی صنعتی با تشخیص هیات مدیره، پس از واریز بخش نقدی، بخش تعهدی قرارداد را ۶ ماه پس از انعقاد قرارداد تعیین و اخذ نمایند. (مشمول قراردادهای شش ماهه اول سال ۱۴۰۰).
- ۵) کلیه مصوبات هیات مدیره شرکت استانی که در چهارچوب وظایف مندرج در اساسنامه شرکتهای استانی باشد با حفظ مسئولیت هیات مدیره شرکت استانی قابلیت اجرا داشته و منوط به اظهارنظر معاونت ها و مدیریت های تخصصی و مجمع شرکت استانی نمی باشد.

رونوشت:

-جناب آقای دکتر رسولیان معاون محترم وزیر و مدیرعامل سازمان جهت استحضار

-مدیرعامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی کلیه استانها جهت استحضار

-مدیرمحترم حراست جهت استحضار

-دبیر خانه هیات مدیره - اقدام: آذری

علی بلالی دهکردی
دبیر هیات مدیره سازمان

نامه های صادره بدون امضاء و مهر برجسته سازمان فاقد اعتبار می باشد

تهران، بزرگراه کردستان، بالاتر از پل ملاصدرا، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰

تلفن: ۹-۸۸۷۷۰۹۲۱-۸۸۷۷۰۸۰۰ شماره: ۸۸۷۷۰۸۰۰

Internet: www.isipo.ir e-mail: info@isipo.ir