



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

بیت مترات زردانی و بهبود محیط کسب و کار

شماره: ۸۰۷/۱۱۴۶۵۴.....

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۵.....

پوست: دارید.....

بسمه تعالی

جناب آقای برزگری دهج

معاون محترم تحول هوشمند نظام مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور

موضوع: پیگیری مشکل مالیاتی شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان هرمزگان

باسلام و احترام

همانگونه که مستحضرید، در خصوص «رفع مشکلات سامانه توسط سازمان امور مالیاتی کشور در اخذ مالیات بر املاک و مستغلات»، جلسه‌ای در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ (موضوع دعوت‌نامه شماره ۸۰/۱۶۵۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷)، در این مرکز با حضور نمایندگان محترم آن سازمان برگزار گردید. نمایندگان محترم شورای گفت‌وگوی استان هرمزگان اظهار داشتند، با توجه به این که مؤدی مکلف است واحدهای تجاری و صنفی خود را در سامانه مؤدیان معرفی نماید، لکن برای مؤدیان دارای املاک و مستغلات، در سامانه بیش از یک یا دو مکان برای درج شماره حساب هر واحد صنفی به صورت تفکیک شده موجود نمی‌باشد، از این رو پس از بررسی توسط ادارات رسیدگی مالیاتی، درآمد این املاک و مستغلات، در ریز تراکنش‌های مؤدی دیده شده و به عنوان کتمان مالیات، شناخته می‌شود و باید اسناد مرتبط با آن درآمد را ارائه دهند. در حالی که تنها با وجود اضافه‌شدن چند مورد برای ثبت شماره حساب در سامانه، این موضوع قابل حل است.

در این خصوص، نمایندگان آن سازمان نیز اظهار نمودند، امکان آن وجود دارد که در فرم اظهارنامه مالیاتی درآمد املاک و مستغلات، بابت اجاره، بخشی تعبیه شود که مؤدیان بتوانند شماره شبای حساب خود را که درآمد اجاره املاک و مستغلات خود را به آن واریز می‌نمایند، اعلام کنند. لذا خواهشمند است دستور فرمایید، موضوع بررسی و این مرکز را از نتیجه مطلع نمایند.

۴۰۴۲۰۱۴۱۲۳۵

علیرضا نظری

رئیس مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب و کار

و دبیر هیات مقررات زدایی

رونوشت:

- جناب آقای دکتر زمانیان معاون محترم سیاست گذاری و راهبری اقتصادی برای استحضار
- جناب آقای عنبری مدیرکل محترم حوزه وزارتی برای استحضار
- جناب آقای کاشفی قائم مقام محترم دبیر شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی برای استحضار
- جناب آقای صفا رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان هرمزگان برای استحضار ✓
- جناب آقای نجف پور معاون محترم مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب و کار برای اطلاع و پیگیری

کد پستی: ۱۱۴۲۳۶۶۱

تلفن: ۲۱۱۹

آدرس: تهران، خیابان صدر اسرافیل، ساختمان مرکزی وزارت امور اقتصادی و دارایی

www.mefa.ir