جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب‌نامه هیئت وزیران

شماره ۹۲۳۵ ایت ۶۵۵۱۰ هـ

تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵

بسمه تعالی

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت امور اقتصادی و دارایی- وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان برنامه و بودجه کشور- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۵/۱/۳۰ به پیشنهاد شورای ملی تامین مالی(موضوع نامه شماره ۸۰/۲۲۸۰۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ وزارت امور اقتصادی و دارایی) و به استناد ماده (۳۹) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها مصوب ۱۴۰۲ و اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، آیین‌نامه اجرایی ماده یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۳۹) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها مصوب ۱۴۰۲

(شرایط و روش‌های اوراق بهادارسازی اموال و دارایی‌ها)

ماده ۱- در این آیین‌نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:

۱- قانون: قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها مصوب ۱۴۰۲

۲- آیین‌نامه اجرایی مولدسازی: آیین‌نامه اجرایی بند (ب) ماده (۳۱) و بند (الف) ماده (۳۶) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۶۶۳۳/ت۶۳۹۸۷هـ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳۱ با اصلاحات بعدی.

۳- شورا: شورای ملی تامین مالی.

۴- وزارت: وزارت امور اقتصادی و دارایی.

۵- سازمان: سازمان برنامه و بودجه کشور.

۶- مرکز: مرکز ملی تأمین مالی وزارت.

۷- طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای: موضوع بند (۲۱) الحاقی به ماده (۱) قانون برنامه و بودجه کشور، مصوب ۱۳۵۱ با اصلاحات بعدی.

۸- طرح مشمول تامین مالی: طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ملی و استانی ایجادی (احداثی) که در چارچوب مبادله موافقت نامه توسط دستگاه اصلی/ بهره بردار با سازمان تامین اعتبار می‌شود.

۹- دستگاه اجرایی: دستگاه‌های اجرایی موضوع بند (خ) ماده (۱) قانون.

۱۰- کارگروه استانی: کارگروه استانی موضوع ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی.

۱۱- کارگروه ملی: کارگروه ملی موضوع ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی.

۱۲- اموال و دارایی مجاز: شامل اموال منقول (به استثنای خودروهای دولتی موضوع لایحه قانونی نحوه استفاده از اتومبیل‌های دولتی و فروش اتومبیل‌های زائد مصوب ۱۳۵۸) و غیرمنقول دولتی و حقوق مالی مرتبط با آنها که توسط دستگاه اجرائی مربوط، معرفی و یا توسط کارگروه استانی یا وزارت و واحدهای استانی آن برای اجرای این آیین‌نامه شناسایی می‌شوند و قابلیت فروش و انتقال دارند و نیز مطالبات دستگاه‌های اجرایی از اشخاص حقیقی و حقوقی است.

۱۳- اوراق مالی اسلامی: انواع صکوک از جمله اوراق اجاره، منفعت و سفارش ساخت که براساس ضوابط و مقررات بازار سرمایه کشور منتشر می‌شوند و بیانگر تعهدات مالی متقاضی تامین مالی به خریداران اوراق است.

۱۴- اوراق وثیقه: اوراق بهادار قابل انتقالی که مشخصات وثیقه، مشخصات قرارداد وثیقه و تاریخ سررسید اوراق در آن درج شده و موضوع بند (ص) ماده (۱) قانون است.

۱۵- شرکت پروژه (سهامی عام): شرکت سهامی عام موضوع «دستورالعمل نحوه صدور مجوز عرضه عمومی شرکت پروژه (سهامی عام)» مصوب ۱۴۰۰ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار که به منظور اجرا و بهره‌برداری از طرح (پروژه)های کلان انتفاعی که دارای توجیه فنی و اقتصادی می‌باشند، از سازمان بورس و اوراق بهادار مجوز پذیره‌نویسی عمومی دریافت می‌کند.

۱۶- صندوق‌های تأمین مالی: صندوق‌های موضوع بند (پ) ماده (۱) قانون که با هدف تأمین مالی در چارچوب قوانین و با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار تأسیس می‌شوند.

۱۷- صندوق املاک و مستغلات: صندوق سرمایه‌گذاری موضوع ماده (۲۳) آیین نامه اجرایی ماده (۱۴) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، موضوع تصویب‌نامه شماره ۹۷۶۵۵/ت ۵۲۳۸۵هـ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۰ با اصلاحات بعدی که در چارچوب قوانین و با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار تأسیس می‌شوند.

۱۸- قرارداد بیمه‌ای متصل به اموال و دارایی: قراردادهای بیمه‌ای که ارزش بیمه‌نامه در آن به عملکرد اموال و دارایی یا سبد دارایی (پرتفوی) مشخصی وابسته است.

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور

شماره ۹۲۳۵ ..... ایت ۶۵۵۱۰ هـ
تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ .....

تصویب‌نامه هیئت وزیران

۱۹- رمز دارایی با پشتوانه (crypto asset – reference): هر نوع رمزدارایی، به جز رمزپول (موضوع بند (ض) ماده (۱) قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۴۰۲)، که دارای اعتباری به پشتوانه ارزش مقدار مشخصی از یک مال (عین کلی) یا مجموعه‌ای از اموال یا حقوق مالی است.

۲۰- توکن‌سازی: فرآیندی که منجر به تبدیل ارزش مقدار مشخصی از یک مال (عین کلی) یا مجموعه‌ای از اموال یا حقوق مالی به رمز دارایی با پشتوانه و قابل مبادله در سکو(پلتفرم)های معاملاتی می‌شود.

۲۱- اوراق بهادارسازی: فرآیندی که طی آن اموال و دارایی‌های واجد شرایط، پشتوانه صدور انواع اوراق بهادار در قالب اوراق بهادار موضوع بند (۲۴) ماده (۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب۱۳۸۴، اوراق بهادار دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، رمزدارایی با پشتوانه، قراردادهای بیمه‌ای دارای مجوز از بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا روش‌های موضوع ماده (۱۰) این آیین‌نامه، قرار می‌گیرند.

۲۲- منافع: عواید مستمر حاصل از اموال و دارایی معین یا حق استفاده از خدمات یا سایر حقوق قابل نقل و انتقال است.

۲۳- برات تهاتری: سند تجاری الکترونیکی دارای شناسه یکتا که توسط خزانه‌داری کل کشور صادر می‌شود و نشان‌دهنده «طلب قطعی و نهایی‌شده اشخاص حقیقی یا حقوقی از دولت» یا «ارزش قطعی دارایی قابل انتقال دولت» بوده و قابلیت استفاده برای تهاتر بدهی‌ها و مطالبات میان دولت، اشخاص حقیقی یا حقوقی، پیمانکاران، بانک‌ها و سایر بستانکاران را دارد. برات تهاتری ابزار «تسویه غیرنقدی» از محل مطالبات قطعی یا دارایی‌های قابل مولدسازی دولت است. این برات قابلیت انتقال، ظهرنویسی، پرداخت جزئی و وثیقه‌گذاری دارد.

۲۴- گواهی اعتبار ریالی بازار پذیر: سندی که مابه‌ازای بدهی قطعی شده دستگاه اجرایی به طلبکاران حقیقی و حقوقی و تا سقف ارزش اموال و دارایی مازاد آن دستگاه توسط وزارت در اختیار اشخاص طلبکار قرار می‌گیرد و منحصرا برای شرکت در فرآیند خرید دارایی آن دستگاه قابل استفاده است.

ماده ۲- اموال و دارایی‌هایی زیر به عنوان اموال و دارایی‌های واجد شرایط اوراق بهادارسازی تلقی می‌گردند:

۱- طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ناتمام انتفاعی.

۲- اموال و دارایی‌های مجاز.

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

شماره ..... ۹۲۳۵ ..... ت ۶۵۵۱۰ هـ

تاریخ ..... ۱۴۰۵/۲/۱۵ .....

تصویب‌نامه هیئت وزیران

تبصره ۱ - منافع جاری و آتی طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ناتمام انتفاعی مشمول اوراق بهادارسازی و قیمت روز کارشناسی اموال و دارایی‌های مجاز باید پوشش دهنده تعهدات مالی (اصل و هزینه مالی) مترتب بر روش اوراق بهادارسازی بوده یا اینکه دستگاه اجرایی مالک / بهره‌بردار، خود دارای درآمد جاری و آتی برای تسویه تعهدات مالی آن باشد.

تبصره ۲- در خصوص اوراق بهادارسازی متضمن تعهد دولت، سازمان مکلف به پیش‌بینی ظرفیت‌های لازم در لوایح بودجه سنواتی می‌باشد به‌نحوی‌که حداقل، تسویه اصل تعهدات مربوط، صرفا از محل واگذاری اموال و دارایی‌های واجد شرایط انجام گیرد.

تبصره ۳- دستگاه اجرایی مکلف است اعتبار لازم برای بازپرداخت هزینه‌های مالی ناشی از اوراق بهادارسازی موضوع این آیین‌نامه را در سررسید آن در قالب بودجه پیشنهادی از محل منافع و درآمدهای طرح مشمول تامین مالی و یا اموال و دارایی‌های واجد شرایط دستگاه اجرایی و یا ردیف‌های درآمد- هزینه‌ای و یا درآمد اختصاصی و یا منابع داخلی، منظور و به سازمان منعکس نماید. سازمان مکلف است نسبت به پیش‌بینی اعتبار لازم برای پرداخت هزینه‌های مالی دستگاه‌های اجرایی از محل منابع فوق الذکر در لوایح بودجه سنواتی اقدام نماید.

تبصره ۴- در صورتی‌که مطابق تبصره (۳) ، سازمان اعتبار لازم برای پرداخت هزینه‌های مالی دستگاه اجرایی را در بودجه سنواتی پیش بینی و تخصیص نماید، دستگاه اجرایی مکلف به بازپرداخت هزینه‌های مالی متناسب با پیشرفت طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای براساس بودجه‌های سنواتی آتی است.

تبصره ۵- ارزش‌گذاری اموال و دارایی‌های واجد شرایط اوراق بهادارسازی براساس قیمت روز کارشناسی رسمی دادگستری (که از طریق سامانه ملی کارشناسی انتخاب می‌گردد) انجام می‌شود. در ارتباط با دارایی‌های نامشهود، ارزش‌گذاری انجام شده توسط شرکت‌های ارزش‌گذار دارایی‌های نامشهود دارای مجوز از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور، ملاک قیمت روز کارشناسی است.

ماده ۳ - تایید کفایت اعتبارات دستگاه اجرایی برای پوشش هزینه‌های مالی مترتب بر روش اوراق بهادارسازی بر عهده سازمان است. به‌منظور ایجاد امکان جذب حداکثری منابع ناشی از اوراق بهادارسازی، سازمان سالانه در لوایح بودجه سنواتی نسبت به درج ردیف درآمد - هزینه‌ای با عنوان «اوراق بهادارسازی / مولدسازی»، اقدام می‌نماید.

تبصره ۱ - حداکثر هزینه‌های مالی مترتب بر روش اوراق بهادارسازی پانزده درصد (۱۵٪) اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای دستگاه اجرایی می‌باشد که توسط سازمان در لوایح بودجه سنواتی تعیین می‌گردد.

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب‌نامه هیئت وزیران

شماره ۹۲۳۵ ت/ ۶۵۵۱۰ هـ
تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵

تبصره ۲ -هر گونه تسویه هزینه‌های مالی مترتب بر روش اوراق بهادارسازی از محل منابع عمومی مرتبط با سایر دستگاه‌های اجرایی ممنوع است.

ماده ۴- بررسی تعهدات مالی مترتب بر روش اوراق بهادارسازی و ارائه تضامین ایفای تعهدات در مورد شرکت‌های دولتی، برعهده هیئت مدیره یا هیئت عامل شرکت است که باید به تایید بالاترین رکن شرکت رسیده و در مستند (۱۰) پیوست شماره (۴) مندرج در آیین‌نامه انتظام‌بخشی، شفاف‌سازی و ضابطه‌مندسازی درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های دولتی موضوع تصویب‌نامه شماره ۵۳۸۲۷/ت۶۱۲۷۱هـ تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۹ با اصلاحات بعدی به سازمان ارائه گردد.

ماده ۵- سازمان با رعایت ساز و کار ماده (۳۰) قانون برنامه و بودجه کشور، پرداخت هزینه‌های مالی اوراق بهادارسازی موضوع این آیین‌نامه را به ذی‌نفع نهایی، در اولویت تخصیص قرار داده و نسبت به طراحی ساز و کار تسویه با همکاری خزانه‌داری کل کشور اقدام می‌نماید. این امر منوط به واریز منابع ناشی از اوراق بهادارسازی به ردیف درآمدی مربوط نزد خزانه‌داری کل کشور توسط دستگاه اجرایی است.

ماده ۶- در صورت معرفی اموال و دارایی‌های مجاز (موضوع جزء(۲) ماده (۲) آیین‌نامه) به‌عنوان اموال و دارایی واجد شرایط توسط دستگاه اجرایی، بررسی اولیه پیشنهادهای دستگاه‌های اجرایی در خصوص اوراق بهادارسازی اموال و دارایی‌ها، مطابق با ساز و کار مندرج در آیین‌نامه اجرایی مولدسازی است. دستگاه اجرایی موظف است درخواست اوراق بهادارسازی، مستندات طرح مشمول تامین مالی پیشنهادی و اموال و دارایی مجاز (مستندات مندرج در آیین‌نامه اجرایی مولدسازی و موافقت‌نامه و مدارک احراز مجوز موضوع ماده (۲۳) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۳۹۳) را برای طرح در کارگروه استانی به اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان ارسال نماید. پس از بررسی کارگروه استانی و پیشنهاد روش اوراق بهادارسازی، صورتجلسه مربوط به انضمام مدارک و مستندات برای بررسی به دبیرخانه کارگروه ملی، ارسال و کارگروه مذکور پس از اخذ تصمیم، نتیجه نهایی را طبق ساز و کار مندرج در دستورالعمل تبصره (۱) ماده (۱۲) این آیین‌نامه اعلام می‌نماید.

تبصره - کارگروه استانی موظف است ضمن بررسی مدارک و مستندات مربوط به اموال و دارایی مجاز (موضوع ماده (۴) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی) نسبت به بررسی شرایط مندرج در تبصره (۲) ماده (۲) این آیین‌نامه، اقدام و در صورت احراز آن، در صورتجلسه، روش پیشنهادی را «اوراق بهادارسازی» درج نماید.

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب‌نامه هیئت وزیران

شماره ۹۲۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۵ ۶۵۵۱۰ هـ

ماده ۷- در صورت معرفی طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ناتمام انتفاعی به‌عنوان اموال و دارایی واجد شرایط توسط دستگاه اجرایی، مرجع بررسی مستندات مندرج در ماده (۶) این آیین‌نامه، سازمان است. سازمان حداکثر یک ماه پس از دریافت مستندات از دستگاه اجرایی، شیوه اوراق بهادارسازی پیشنهادی خود برای اموال و دارایی‌های واجد شرایط و تسویه تعهدات ناشی از آن را برای طی مراحل تصویب طبق ساز و کار مندرج در دستورالعمل تبصره (۱) ماده (۱۲) آیین‌نامه ارسال می‌نماید.

ماده ۸- ظرف مدت چهار هفته کاری از زمان دریافت پیشنهاد کارگروه ملی و سازمان به همراه مستندات و مدارک موضوع ماده (۶) و (۷) این آیین‌نامه، نسبت به برگزاری جلسه برای بررسی پیشنهاد کارگروه ملی و سازمان و تعیین روش مناسب اوراق بهادارسازی اموال و دارایی‌های واجد شرایط طبق سازوکار مندرج در دستورالعمل تبصره (۱) ماده (۱۲) آیین‌نامه، اقدام می‌شود.

تبصره - شورا می‌تواند روش اوراق بهادارسازی پیشنهادی کارگروه ملی و سازمان را تغییر دهد در این شرایط، سازمان مکلف است نسبت به تغییر تسویه تعهدات آتی متناسب با روش اوراق بهادارسازی و پیش‌بینی آن در بودجه‌های سنواتی اقدام نماید.

ماده ۹- دستگاه اجرایی در پیشنهاد طرح مشمول تأمین مالی، باید طرح‌هایی را معرفی نماید که منابع مالی ناشی از اوراق بهادارسازی اموال و دارایی واجد شرایط برای اتمام و بهره‌برداری از طرح کافی باشد. میزان پیشرفت فیزیکی و مالی طرح مشمول تامین مالی، زمان و منابع مالی مورد انتظار برای تکمیل و بهره‌برداری طرح مشمول تامین مالی باید به تایید سازمان (در استان‌ها سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان) برسد.

تبصره - سازمان موظف است در ابتدای هر سال نسبت به اعلام فهرست طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای اولویت‌دار به تفکیک دستگاه اجرایی به مرکز اقدام نماید.

ماده ۱۰- اوراق بهادارسازی متناسب با اموال و دارایی واجد شرایط، می‌تواند به یکی از روش‌های اوراق بهادارسازی از جمله موارد ذیل صورت گیرد.

۱- انواع اوراق مالی اسلامی (صکوک) مانند اوراق اجاره، منفعت، سلف

۲- اوراق وثیقه

۳- شرکت سهامی عام پروژه

۴- انواع صندوق‌های تامین مالی

۵- صندوق املاک و مستغلات

۶- انواع قراردادهای بیمه‌ای متصل به اموال و دارایی‌ها

۷- توکن‌سازی

۸- برات تهاتری

۹- گواهی اعتبار ریالی بازارپذیر

تبصره - استفاده از روش‌های فوق منوط به رعایت ضوابط و دستورالعمل‌های مصوب در مراجع ذی‌ربط است.

ماده ۱۱- پیشنهاد دستگاه‌های اجرایی، نهادهای مالی و کارگروه ملی در رابطه با روش‌های موضوع ماده (۱۰) این آیین‌نامه و سایر روش‌های نوین اوراق بهادارسازی اموال و دارایی‌ها پس از تأیید شورا به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.

ماده ۱۲- مرجع نهایی تصویب اوراق بهادارسازی اموال و دارایی واجد شرایط برای تامین مالی طرح مشمول تامین مالی دستگاه اجرایی، شورا است.

تبصره ۱- شورا مجاز است در راستای تسریع اجرای فرآیندهای اجرایی این آیین‌نامه، نسبت به ابلاغ دستورالعمل اجرایی مربوط که توسط سازمان با همکاری وزارت تهیه می‌شود، اقدام نماید، به نحوی که بر مبنای سقف مشخصی از ارزش برآوردی اموال و دارایی واجد شرایط، در کارگروه ملی و بیش از سقف مشخص شده، در شورا تصمیم‌گیری صورت گیرد.

تبصره ۲- دستگاه اجرایی، کارگروه ملی و مرکز مجازند از ظرفیت کارگزاران و سایر اشخاص حقوقی برای تسهیل اوراق بهادارسازی و تسویه مطالبات و بدهی‌های دستگاه‌های اجرایی استفاده نمایند. دستورالعمل مرتبط با نحوه فعالیت و ضوابط کارگزار به تایید شورا می‌رسد.

ماده ۱۳- انتشار اوراق مالی اسلامی به عنوان یکی از روش‌های اوراق بهادارسازی اموال و دارایی‌های واجد شرایط، پس از تصویب طبق ساز و کار مندرج در دستورالعمل تبصره (۱) ماده (۱۲) این آیین‌نامه، توسط خزانه‌داری کل کشور (مرکز مدیریت بدهی‌های عمومی و روابط مالی دولت) انجام می‌شود.

ماده ۱۴- تامین مالی از طریق اوراق بهادارسازی در مواردی که خرید، فروش و اجاره دارایی جزء لاینفک ابزار تامین مالی و مستلزم انتقال مالکیت دارایی به ساختارهایی نظیر صندوق املاک و مستغلات، شرکت سهامی عام پروژه، یا صندوق پروژه یا صندوق تامین مالی باشد، ایجاد سبد دارایی و انتقال مالکیت طبق ساز و کار مندرج در دستورالعمل تبصره (۱) ماده (۱۲) این آیین‌نامه انجام می‌شود. وزارت می‌تواند واحدهای صندوق یا شرکت را معادل بدهی قطعی دولت به اشخاص حقیقی یا حقوقی به آنها واگذار کند یا واحدهای مزبور به سایر اشخاص فروخته شود و منابع حاصل از آن، پس از واریز به خزانه و تخصیص اعتبار و با رعایت ماده (۳۰) قانون برنامه و بودجه کشور، صرفا برای تسویه بدهی‌های قطعی دولت استفاده شود.

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب‌نامه هیئت وزیران

شماره ۹۲۳۵ ابت ۶۵۵۱۰ هـ
تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵

تبصره- دستگاه‌های اجرایی مجازند نسبت به ارائه پیشنهاد برای تشکیل سبدی از اموال و دارایی‌های واجد شرایط خود با هدف تامین مالی طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای همان دستگاه یا سایر دستگاه‌های اجرایی اقدام نمایند. در این راستا مرکز مجاز است نسبت به درخواست فهرست اموال و دارایی‌های دستگاه‌های اجرایی از خزانه‌داری کل کشور (اداره کل مدیریت اموال و دارایی‌های دولت) به تفکیک هر دستگاه و ارائه پیشنهاد به آنها در رابطه با استفاده از روش‌های اوراق بهادارسازی اقدام نماید.

ماده ۱۵- صد در صد (۱۰۰٪) منابع حاصل از اوراق بهادارسازی اموال و دارایی واجد شرایط، پس از واریز به ردیف درآمدی مربوط نزد خزانه داری کل کشور با رعایت ماده (۳۰) قانون برنامه و بودجه کشور و بر اساس تخصیص صادره از سوی سازمان، برای تسویه بدهی‌های قطعی شده و تکمیل طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای مصوب هزینه می‌شود. دستگاه اجرایی موظف است اعتبارات تخصیصی را منحصراً در طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای مصوب هزینه کند.

ماده ۱۶- دستگاه اجرایی مکلف به ایفای تعهدات مالی (اصل و هزینه مالی) مترتب بر روش اوراق بهادارسازی است. دستگاه اجرایی در صورت عدم پرداخت به موقع تعهدات مالی، به مدت دو سال از زمان عدم ایفای تعهدات آن دستگاه و تا زمان رفع تعهدات معوق، نمی‌تواند از ساز و کار این آیین‌نامه استفاده نماید. سند مالکیت اموال و دارایی واجد شرایط اوراق بهادارسازی مطابق مقررات حاکم بر اموال دولتی به نام دولت جمهوری اسلامی ایران - وزارت (امین اموال دولت) صادر می‌شود.

تبصره ۱- دستگاه اجرایی که پس از تصویب روش اوراق بهادارسازی طبق ساز و کار مندرج در دستورالعمل تبصره (۱) ماده (۱۲)، از اوراق بهادارسازی اموال و دارایی واجد شرایط انصراف دهد و یا نسبت به اوراق بهادارسازی اموال و دارایی واجد شرایط ظرف مدت شش ماه از تاریخ تصویب روش یادشده اقدام ننماید، نیز مشمول این ماده است و اموال و دارایی واجد شرایط برای مولدسازی در اختیار وزارت قرار می‌گیرد.

تبصره ۲- در صورت عدم تزریق منابع حاصل از اوراق بهادارسازی به طرح مصوب و یا عدم تکمیل آن در دوره زمانی پیش‌بینی‌شده، دستگاه اجرایی با تایید مرکز، مشمول این ماده می‌شود.

ماده ۱۷- دستگاه اجرایی مکلف است گزارش هزینه کرد اعتبارات تخصیص یافته از محل اوراق بهادارسازی اموال و دارایی واجد شرایط مصوب را به همراه اسناد و مدارک پیشرفت فیزیکی و مالی طرح مشمول تامین مالی که به تایید بالاترین مقام دستگاه اجرایی رسیده است، در مقاطع شش ماهه به سازمان ارائه نماید. سازمان پس از جمع‌بندی، گزارش‌های دریافتی را به مرکز ارسال می‌نماید.

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

شماره ۹۲۳۵ ابت ۶۵۵۱۰ هـ

تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵

تصویب‌نامه هیئت وزیران

ماده ۱۸- در راستای جزء (۳-۲) بند (ب) ماده (۲) قانون در خصوص وظایف شورا و به استناد جزء (۲) بند (ث) ماده (۴۸) قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران مصوب۱۴۰۳ و به‌منظور اطمینان از تحقق عایدات و منافع پیش‌بینی شده در گزارش و طرح توجیهی طرح‌های مشمول تامین مالی بهره‌بردار از ساز و کار این آیین‌نامه، طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای مصوب از شمول قیمت‌گذاری توسط مراجع دولتی خارج می‌گردند.

ماده ۱۹- سایر موارد پیش بینی نشده در این آیین‌نامه تابع ضوابط و مقررات مربوط است.

محمدرضا عارف

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس‌جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

شماره ۹۲۳۵ ..... ثبت ۶۵۵۱۰ هـ

تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ .....

تصویب‌نامه هیئت وزیران

ماده ۱۸- در راستای جزء (۳-۲) بند (ب) ماده (۳) قانون در خصوص وظایف شورا و به استناد جزء (۲) بند (ث) ماده (۴۸) قانون برنامه پنج‌ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران مصوب۱۴۰۳ و به‌منظور اطمینان از تحقق عایدات و منافع پیش‌بینی شده در گزارش و طرح توجیهی طرح‌های مشمول تامین مالی بهره‌بردار از ساز و کار این آیین‌نامه، طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای مصوب از شمول قیمت‌گذاری توسط مراجع دولتی خارج می‌گردند.

ماده ۱۹- سایر موارد پیش بینی نشده در این آیین‌نامه تابع ضوابط و مقررات مربوط است.

تنظیم	بازبینی	تأیید	تأیید نهایی

محمدرضا عارف

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس‌جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.

وزیر

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره: ۸۰/۲۲۸۰۱۹
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۰۷
پیوست: دارد

بسمه تعالی

«آنی»

جناب آقای دکتر عارف
معاون اول محترم رییس جمهور

موضوع: پیش‌نویس آیین‌نامه اجرایی ماده ۳۹ قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها

سلام علیکم

با عنایت به تکلیف قانونی مندرج در ماده ۳۹ قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها مبنی‌بر تدوین آیین‌نامه اجرایی این بند قانونی که به دستگاه‌های اجرایی اجازه داده است با اوراق بهادارسازی اموال و دارایی‌های واجد شرایط نسبت به تأمین مالی طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای اقدام نمایند، وزارت امور اقتصادی و دارایی با همکاری سازمان‌ها و دستگاه‌های اجرایی مرتبط، طی برگزاری جلسات متعدد کارشناسی و اخذ نظرات آنها، پیش‌نویس نهایی آیین‌نامه اجرایی مذکور را تهیه نمود و طی بیست و یکمین جلسه شورای ملی تأمین مالی مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ به تصویب آن شورا رساند. براین اساس و در راستای عمل به تکلیف قانونی ماده ۳۹ قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها، خواهشمند است دستور فرمایید با قید فوریت، اقدامات لازم به‌منظور تصویب آیین‌نامه اجرایی موصوف در هیئت محترم وزیران صورت پذیرد.

سید علی مدنی زاده

ثبت الکترونیکی
شماره ثبت: ۲۰۲۵۵۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
ساعت: ۱۰:۴۷

رونوشت:
- جناب آقای دکتر تقوی‌نژاد دبیر محترم هیئت دولت برای استحضار.
- جناب آقای دکتر پورمحمدی معاون محترم رییس جمهور و رییس سازمان برنامه و بودجه کشور برای استحضار.
- جناب آقای دکتر افشین معاون محترم علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهور برای استحضار.
- جناب آقای مهندس اتابک وزیر محترم صنعت، معدن و تجارت برای استحضار.
- جناب آقای دکتر همتی رییس کل محترم بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران برای استحضار.
- جناب آقای دکتر زمانیان معاون محترم سیاست‌گذاری و راهبری اقتصادی برای اطلاع.
- جناب آقای دکتر دشتی اردکانی معاون محترم امور حقوقی و مجلس برای اطلاع.
- جناب آقای خسروشاهی رییس کل محترم بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران برای اطلاع.
- جناب آقای دکتر صیدی رییس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار برای اطلاع.
- جناب آقای دکتر غضنفری رییس محترم هیئت عامل صندوق توسعه ملی برای اطلاع.
- جناب آقای عنبری مدیرکل محترم حوزه وزارتی برای اطلاع.

آدرس: تهران، خیابان صوراسرافیل، ساختمان مرکزی وزارت امور اقتصادی و دارایی تلفن: ۳۹۹۰۹ کدپستی: ۱۱۱۴۹۴۳۶۶۱
www.mefa.ir